

инв. 1002

РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ
ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТР НЕДВИЖИМОГО
ИМУЩЕСТВА, ПРАВ НА НЕГО И СДЕЛОК С НИМ

Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь

Республиканское унитарное предприятие "Гомельское агентство по
государственной регистрации и земельному кадастру"

Речицкий филиал
Светлогорское бюро

СВИДЕТЕЛЬСТВО (УДОСТОВЕРЕНИЕ) № 342/1402-2620
О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ

По заявлению № 11118/13:1402 от 26 декабря 2013 года

в отношении **капитального строения** с инвентарным номером
342/С-27853, расположенного по адресу: Гомельская обл.,
Светлогорский р-н, г. Светлогорск, ул. Авиационная, д. 1е, общая
площадь - 379.0 кв.м., назначение - Здание многофункциональное,
наименование - Здание многофункциональное

произведена государственная регистрация:

1. изменения капитального строения (иные основания,
предусмотренные законодательством Республики Беларусь),
правообладатель - юридическое лицо, резидент Республики Беларусь
Открытое акционерное общество "Светлогорский энергосервис"
(право собственности).

Приложения: нет

Примечания: нет

Свидетельство составлено 26 декабря 2013 года

Регистратор *Картынник Ольга Викторовна 1402*

М.П.

(подпись)



ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ПО ИМУЩЕСТВУ
РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ
на нежилое здание (сооружение)

составлен по состоянию на «22» ноября 2013 г.

**Светлогорское бюро Речицкого филиала РУП «Гомельское агентство по
государственной регистрации и земельному кадастру»**
(наименование организации по государственной регистрации)

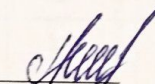
Наименование: здание многофункциональное

Назначение: здание многофункциональное

Инвентарный номер: 342/С - 27853

Адрес (местонахождение): 247400 Республика Беларусь, Гомельская обл.,
Светлогорский р-н, г. Светлогорск, ул. Авиационная, 1Е/1.

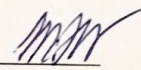
Паспорт составил


(подпись)

Я.В. Петренко
(Фамилия, инициалы)

Дата составления: «26» ноября 2013 г.

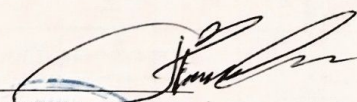
Паспорт проверил


(подпись)

Т.В. Можаро
(Фамилия, инициалы)

Дата проверки: «26» ноября 2013 г.

Уполномоченное
должностное лицо


(должность, подпись)
М.П.

А.А. Абаранок
(Фамилия, инициалы)

**Отметки о произведенных проверках характеристик
недвижимого имущества**

«__» _____ 20__ г. Изменений нет

(подпись)

(Фамилия, инициалы)

Уполномоченное должностное лицо

(подпись)
М.П.

(Фамилия, инициалы)

«__» _____ 20__ г. Изменений нет

(подпись)

(Фамилия, инициалы)

Уполномоченное должностное лицо

(подпись)
М.П.

(Фамилия, инициалы)

1. Общие сведения о нежилом здании (сооружении)

1. Литер	B1/к	10. Жилая площадь, кв. м	-
2. Количество этажей, шт.	1	11. Количество квартир, шт.	-
3. Количество подземных этажей, шт.	-	12. Число жилых комнат, шт.	-
4. Площадь застройки, кв. м	433	13. Материал стен	Кирпичные
5. Объем здания, куб. м	1927	14. Год постройки	1980
6. Общая площадь здания, кв. м	379.0	15. Физический износ, %	30
7. Нормируемая площадь здания, кв. м	379.0	16. Площадь балконов, лоджий, террас кв. м	-
8. Количество нежилых изолированных помещений, шт.	-		
9. Общая площадь жилых помещений (квартир), кв. м	-		

Таблица 1

2. Сведения о земельном участке

Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, га	Застроенная площадь земельного участка, кв. м		
		всего	под основным строением	под прочими строениями и сооружениями
1	2	3	4	5
325050100001002176	1.3516	433	433	-

Таблица 2

Подпись исполнителя

Андрей

5. Распределение жилых помещений и их площадей

Наименование	Распределение жилых помещений по числу комнат										Итого в отдельных квартирах	Итого в общежитиях
	однокомнатные	двухкомнатные	трехкомнатные	четырёхкомнатные	пятикомнатные	более пяти комнат	в том числе			в цокольных этажах		
							в мансардах	в подвалах	в цокольных этажах			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
Количество квартир												
Количество жилых комнат												
Жилая площадь, кв. м												
Общая площадь жилых помещений (квартир), кв. м												
Общая площадь здания (общая площадь квартир по СНБ), кв. м												

Таблица 5

6. Благоустройство площадей нежилого здания (сооружения), кв. м

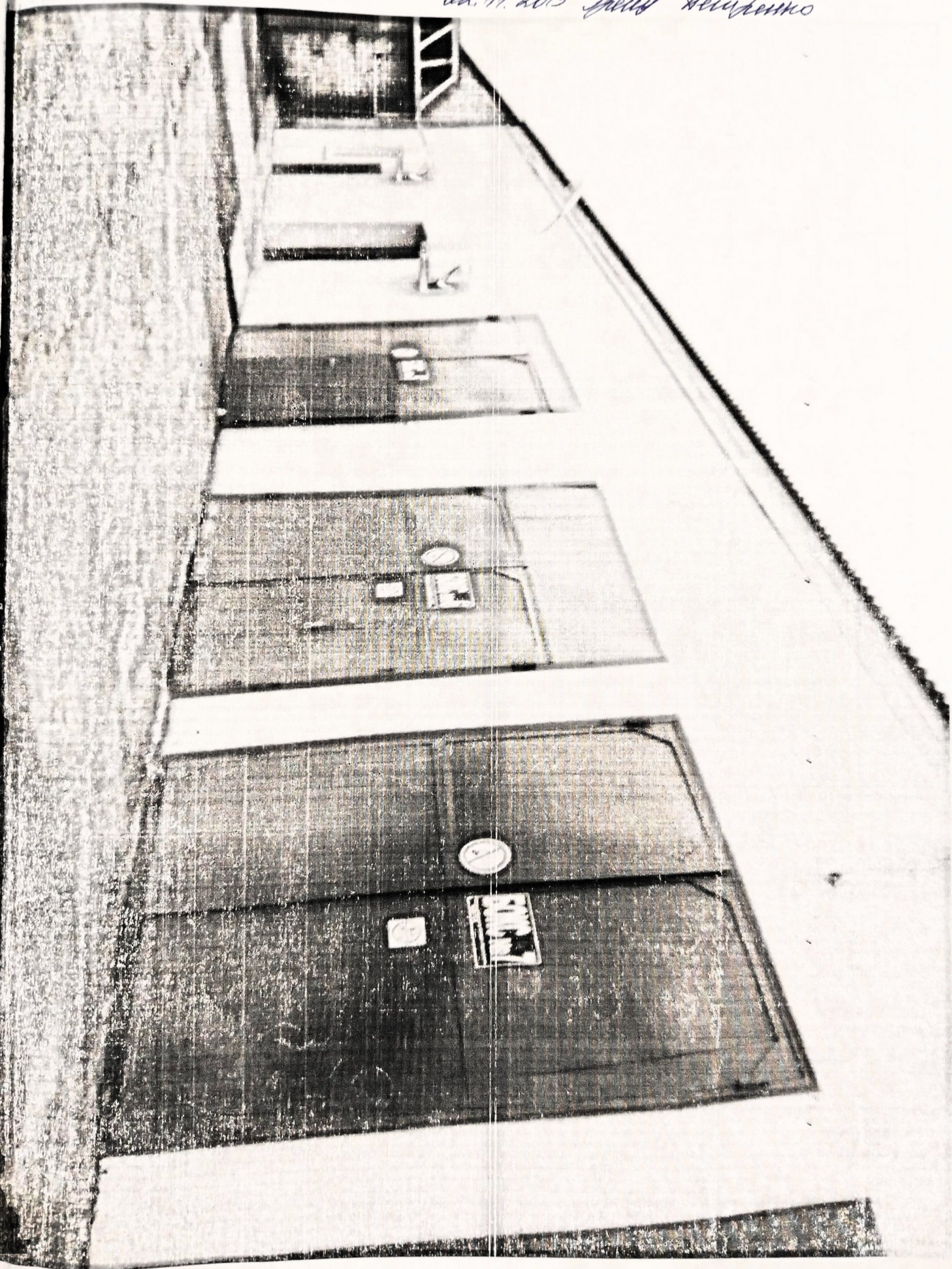
Наименование	водопровод	Отопление													Канализация		Горючие водоснабже- ние		Газоснабже- ние		электроснабжение	ванные (душ)	лифт	мусоропровод
		центральное																						
		от АТВ		от ТЭЦ		от собственной котельной			от групповой котельной			кондиционер												
		печное	печное, газовое	от АТВ		от ТЭЦ		от собственной котельной		от групповой котельной														
				печное	печное, газовое	от АТВ	от ТЭЦ	на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе	на газе	на газе	на газе	на газе	на газе	на газе							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23		
Общая площадь здания																								
Основная (нормируемая) площадь																			379 0					
Общая площадь жилых помещений (квартир)																			379 0					
Жилая площадь																								

Таблица 6

Подпись исполнителя

Андрей

ул. Абулгалиева, 1 Е/1
дд. 11.2013 Генд. Генд. Генд.



3. Распределение нежилых помещений и их площадей

Таблица 3

Таблица 3									
Площадь	Назначение	Административные помещения	Торговые помещения	Помещения здравоохранения	Подсобное помещение	Цех	Образовательные, воспитательные, научные помещения	Бытовые помещения	Культурно-просветительские помещения
1	2	3	4			6	7	8	9
Нормируемая площадь, кв. м	4.2				27.3	132.0			
Вспомогательная площадь, кв. м					-	-			
Общая площадь здания, кв. м	4.2				27.3	132.0			

продолжение таблицы 3

Помещения транспортного назначения (гаражи)		Во вспомогательных помещениях								Итого
10	11				15	16	17	18	19	20
215.5										379.0
-										-
215.5										379.0

4. Гостиницы, профилактории, санатории, дома отдыха, больницы, школы, детские сады и т.д.

Таблица 4

Количество					в том числе				Количество мест
палат, спален	классов, аудиторий	комнат для отдыха и игр	номеров		одноместные	двухместные	трехместные	четыrehместные и более	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

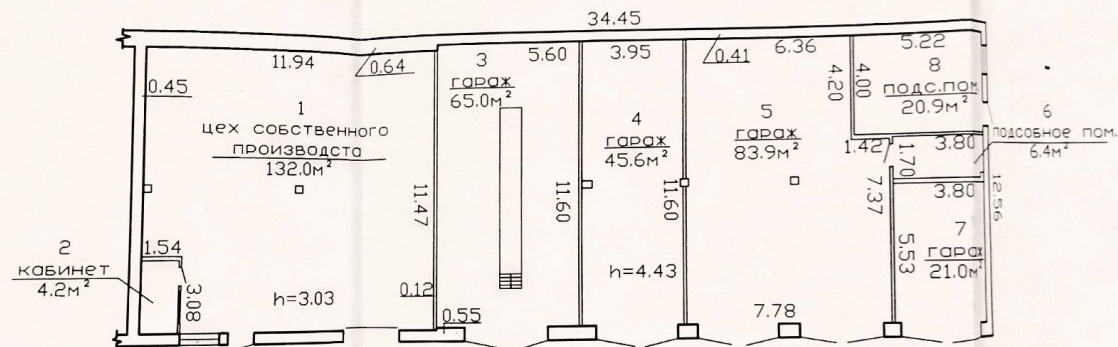
Подпись исполнителя

[Подпись]

Примечание. Наименование граф 11 – 19 таблицы 3 и наименование графы 5 таблицы 4 заполняется при составлении технического паспорта

Позтажный план

Здание многофункциональное



Общая площадь - 379.0 м²
Нормируемая площадь - 379.0 м²

Светлогорское бюро Речицкого филиала РУП
"ГАГР и ЗК"

Здание многофункциональное

Адрес 247400, Республика Беларусь, Гомельская
обл., Светлогорский р-н, г. Светлогорск,
ул. Авиационная, 1Е/1.

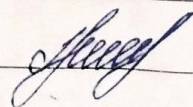
Литер	В1/к	Этаж	1
Масштаб	Лист	Листов	Стр.
1: 500	Фамилия И.О.	Подпись	Дата
Составил	Петренко Я.В.	<i>Я.В. Петренко</i>	25.11.20
Проверил	Можаро Т. В.	<i>Т.В. Можаро</i>	25.11.20

7. Техническое описание конструктивных элементов и инженерного оборудования

Таблица 7

№ п/п	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов
1	2	3
1	Фундамент	
2	Наружные стены	бетонный
3	Внутренние стены	кирпичные
4	Перегородки	кирпичные
5	Перекрытия:	кирпичные
5.1	чердачные	
5.2	междуэтажные	железобетонные плиты
5.3	подвальные	
6	Крыша	
7	Полы	шифер
8	Проемы оконные	бетонные, плитка
9	Проемы дверные	деревянные, ПВХ
10	Отделочные работы:	металлические, ворота подъемные
10.1	наружная отделка цоколя	-
10.2	наружная отделка стен	Оштукатурено, окрашено
10.3	внутренняя отделка	-
11	Инженерное оборудование:	
11.1	отопление	Нет
11.2	водопровод	Нет
11.3	канализация	Нет
11.4	электроснабжение	Открытая и скрытая проводка
11.5	газоснабжение	Нет
11.6	горячее водоснабжение	Нет
11.7	ванные (души)	Нет
11.8	напольные электроплиты	Нет
11.9	вентиляция	Естественная
11.11	радио	Нет
11.11	телевидение	Нет
11.12	телефон	Нет
11.13	мусоропровод	Нет
11.14	лифты	
12	Прочие	

Подпись исполнителя



9. Экономические характеристики нежилого здания (сооружения)

Таблица 9

№ п/п	Вид стоимости	В ценах какого года определена стоимость	Дата определения	Стоимость, руб.
1	2	3	4	5

Приложение: 1. поэтажные планы на 1 листе
2. Ситуационный план на 1 листах
3. Фотография

Подпись исполнителя

